

**14.06.2017**

### **Галичские известия. Долговая яма**

Управление Росреестра по Костромской области (далее – Управление) информирует, что проблемы банкротства предприятий ЖКХ являются одними из самых серьезных и чувствительных для населения.

По данным, в Управлении, за период с 2003 по 2017 года в процедуры банкротства вводились в отношении 129 предприятия, из которых завершены процедуры в отношении – 72, отказано Судом в признании банкротом в отношении – 9, прекращены процедуры – 14, отказ заявителей от заявленных требований – 5, 4 заявления кредиторов находятся на рассмотрении в Суде.

Всего на 1 января 2017 года процедуры банкротства проводятся в отношении 25 предприятий сферы ЖКХ, что для Костромской области является достаточно высоким показателем.

За 2016 год в Управление поступило всего 6 обращений на действия арбитражных управляющих, проводящих процедуры банкротства предприятий ЖКХ. Основным мотивом обращений являлись доводы о недобросовестном отношении арбитражных управляющих к своим обязанностям и затягиванию процедур банкротства.

По результатам рассмотрения обращений по 2 обращениям доводы, изложенные Заявителями, документально не подтвердились, по 2 обращениями составлены протоколы об административном правонарушении и заявления о привлечении арбитражных управляющих к административной ответственности по ч.3 ст.14.13 КоАП РФ были рассмотрены Арбитражным судом Костромской области. Арбитражные управляющие привлечены к административной ответственности, по 2 обращениям в возбуждении дела об административном правонарушении Управлением было отказано.

В тоже время в рамках полномочий управления по контролю (надзору) в действиях 10 арбитражных управляющих, проводящих процедуры банкротства предприятий ЖКХ, были установлены нарушения требований Закона о банкротстве и составлены протоколы об административном правонарушении, по результатам которых 5 арбитражных управляющих были привлечены к административной ответственности с назначением различных видов наказания, 2 –освобождены от административной ответственности с признанием Судом их действий малозначительными (ст.2.9 КоАП РФ), остальные заявления Управления находятся на рассмотрении в Суде и решение по ним не принято.

По мнению контрольного органа, наибольший интерес к процедурам банкротства в области должны проявлять муниципалитеты, заинтересованные в сохранении целостности предприятий-должников ЖКХ, как имущественных комплексов. Заинтересованность органов местной власти в сохранении коммунальной инфраструктуры, изыскание возможности приобретения социально значимого имущества инвесторами, либо принятие его в муниципальную собственность, могла бы способствовать сокращению сроков проведения процедур банкротства, а также не допущению нарушений законодательства о банкротстве.

**14.06.2017**

***Цитата из статьи «Долговая яма»  
Источник: «Галичские известия»***